

*Nouveau Programme National de  
Renouvellement Urbain  
Quartier Argentine*

**ATELIER URBAIN  
« Déplacements/stationnements »  
du 5 avril 2017**

**Compte-rendu**

## Etaient présents :

15 participants : habitants, conseil citoyen Argentine, et associations.

M. Franck PIA	Premier Adjoint au Maire Vice-Président	Ville de Beauvais Agglomération du Bvsis
Mme Mellie ROUSSEL	Chargée de mission Renouvellement Urbain	Agglomération du Bvsis
M. Adrien CHEVREAU	Chargé de mission GUP	Ville de Beauvais
M. Matthieu CARPENTIER	Chargé d'études	Egis
M. Romain MOREAU	Chef de projet	Agence TRAITCLAIR
Mme Marieke VERBRUGGHE	Chargée de concertation	Agence TRAITCLAIR
M. Clément CAYLA	Chargé de concertation	Agence TRAITCLAIR

## ORDRE DU JOUR

**Objectif de la séance :** Approfondir la connaissance des déplacements dans les espaces publics (voirie/cheminements piétons et cycles/stationnements), et connaître les usages des habitants pour en proposer des améliorations et des évolutions possibles.

- I. Point introductif et éléments de cadrage
- II. Atelier de travail

### I. POINT INTRODUCTIF ET ELEMENTS DE CADRAGE

Pour rappel, suite à l'éligibilité du quartier Argentine au Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU), la communauté d'agglomération du Beauvaisis (CAB) a souhaité mettre en place des ateliers urbains participatifs avec les habitants pour échanger sur la rénovation urbaine, animés par le bureau d'études Traitclair.

Monsieur Pia remercie les participants de contribuer au projet de rénovation urbaine avec leur expérience d'habitants et leur vécu.

Madame Verbrugghe rappelle les objectifs de l'ANRU. Le NPNRU vise à renforcer l'ouverture du quartier et la mobilité des habitants. Pour cela, la réalisation d'aménagements de qualité doit prendre en compte les usages, les enjeux de gestion et de sûreté. Les objectifs du protocole de préfiguration, signé en juillet 2016 avec l'ANRU, questionnaient la reconnexion du quartier Argentine avec son environnement proche (centre-ville, ZFU, zones pavillonnaires). Une attention particulière doit être portée à la restructuration des modes de déplacement et du stationnement au sein du quartier.

Le cabinet Egis a été mandaté par la CAB afin de réaliser un diagnostic sur les déplacements, circulations et stationnements dans le quartier Argentine. Le bureau d'études précise qu'un quart des ménages du quartier ne possède pas de véhicules, aussi la marche à pied est fortement présente. Cette forte demande s'oppose à la faible qualité des cheminements piétons (inconfort pour les PMR, insécurité...). Par ailleurs, le vélo est peu utilisé, freiné par l'absence de continuités cyclables dans le quartier. Les transports urbains Corolis sont quant à eux très fréquentés.

Le cabinet a également réalisé une enquête sur les stationnements de l'espace public. Il existe environ 3.400 places de stationnements publics. Des poches de stationnements sont moins utilisées (Est du quartier), avec parfois près de 50% de places libres. Cela peut notamment s'expliquer par des stratégies d'évitement des places sous les arbres.

### II. ATELIER DE TRAVAIL

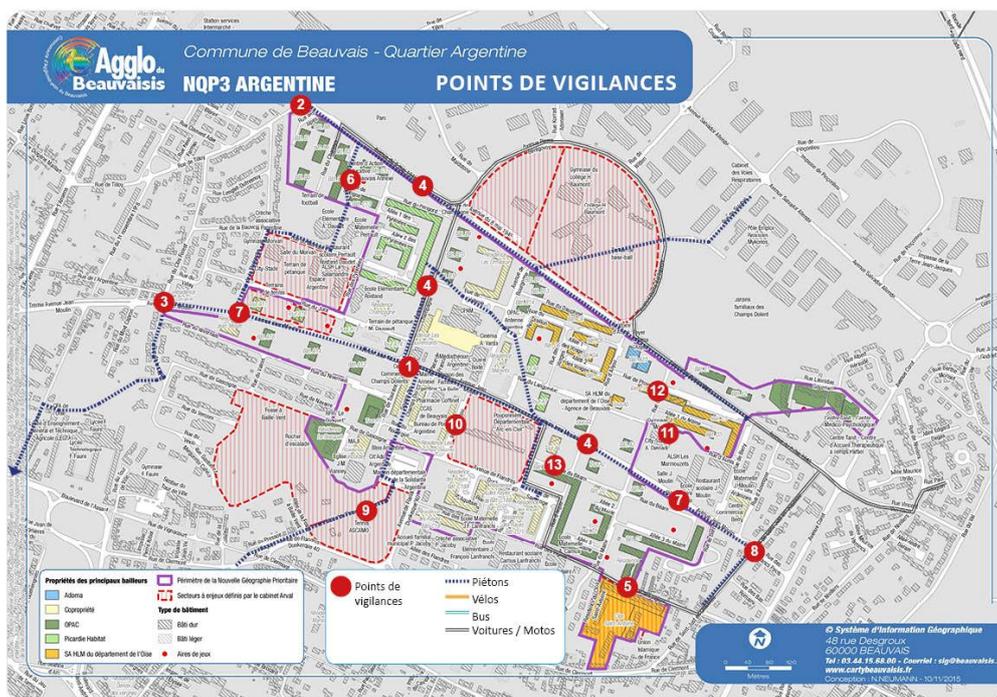
#### 1/ Temps 1 : déplacements quotidiens et points de vigilance

La majorité des participants se déplace à pied ou en voiture, tandis que l'autre moitié utilise le vélo ou les transports en commun. De manière générale, les participants préconisent d'élargir les trottoirs quand la largeur de la voie le permet, de créer des continuités pour les pistes cyclables et de réguler le stationnement.

Par ailleurs, les habitants ont repéré des zones accidentogènes ou insécurisées : l'intersection Rue de Tilloy/8 Mai 1945 (vers l'Intermarché), l'allée du Pressoir Coquet, les sorties des pôles scolaires. Les points de vigilances identifiés par les participants sont :

1. les feux décalés au niveau des Champs Dolent, qui sont dangereux pour les piétons,
2. l'intersection Rue de Tilloy/8 Mai 1945,
3. le carrefour entre l'av. Jean Moulin et la rue du Clos Forest : des difficultés pour les cyclistes (tourne-

- à-gauche),
4. des problèmes de vitesse sur l'av. du 8 mai 1945, l'av. de Champagne et l'av. Jean Moulin,
  5. rue des Vignes : les trottoirs et la voirie sont abîmés,
  6. rue de Sologne : la chaussée est déformée ce qui complique les déplacements des PMR,
  7. av. Jean Moulin : une réfection générale de la chaussée et des trottoirs est attendue,
  8. des problèmes de vitesse sur la rue de Saint-Just en Chaussée
  9. des problèmes de circulation rue du Poitou lors du marché,
  10. l'allée du Pressoir Coquet n'est pas éclairée, ce qui la rend peu sécurisante,
  11. la sécurisation du city stade Jean Moulin (éviter que des ballons soient envoyés sur la chaussée),
  12. le porche rue du Maine : peu de visibilité, la voie est en double sens, les trottoirs sont étroits et une aire de jeux est à proximité immédiate,
  13. le porche rue d'Anjou : des problèmes de visibilité (meilleure signalisation à prévoir).



## 2/ Temps 2 : les déplacements à l'intérieur du quartier

Les participants ont constaté :

- des difficultés de circulation aux heures de pointes sur l'av. de Flandres Dunkerque, l'av. Corot et la rue du Tilloy,
- des incivilités, dont les stationnements sauvages sur les pelouses (blocage des accès pompiers et des bâtiments),
- le manque d'aménagements pour les PMR aux sorties d'écoles,
- les traversées devant l'école Camus sont dangereuses (passages piétons) et il y a des problèmes de stationnements rue des Vignes aux sorties de l'école Lanfranchi.

Les participants préconisent de :

- requalifier l'avenue Jean Moulin : un meilleur partage de la voirie, la création d'une piste cyclable, la réfection du sol et la diminution de la présence d'arbres,
- déplacer le marché sur le parking Vianney (mais cela nécessite la création d'un point d'alimentation électrique),
- rendre plus visibles les passages piétons et enlever la végétation haute des ronds-points de l'av. du 8 mai 1945,
- améliorer la visibilité des porches par une meilleure signalisation et un partage des voies, voire envisager la condamnation de certains porches,
- rendre les rues et les espaces publics plus accessibles aux PMR,
- tester des zones de rencontres devant l'école Rostand,
- créer une coulée verte dans l'axe nord-sud du quartier : du terrain de baseball pour rejoindre le Mont Capron, en traversant le secteur Morvan. Un deuxième cheminement relierait les jardins familiaux au

parc de la Fosse à Baille-Vent, en revenant vers l'église, le centre commercial et le site de la Pouponnière, puis remonterait jusqu'au collège H. Baumont,

- éclairer la Fosse à Baille-Vent et la rendre non-accessible aux deux-roues motorisés.

### **3/ Temps 3 : les déplacements à l'extérieur du quartier**

Les participants constatent :

- que l'allée du Pressoir Coquet est anxiogène le soir car peu éclairée et visible,
- des difficultés de circulation au carrefour de l'av. du 8 mai 1945 et la rue du Tilloy,
- l'enclavement de la ZFU par rapport au reste du quartier,
- une incohérence signalée sur le réseau de bus : la ligne qui amène depuis Argentine vers l'Intermarché ne fait pas le chemin inverse, ce qui pénalise les personnes non motorisées.

Les participants préconisent de :

- créer une piste cyclable jusqu'à l'Intermarché et vers le quartier. Dans l'ensemble, les habitants souhaitent que soit développée la pratique du vélo sur le quartier en créant les conditions favorables : pistes cyclables continues, attache-vélos devant le collège ou les centres commerciaux, etc.,
- mieux signaler et flécher la localisation des administrations/activités sur le quartier et sur la ZFU,
- mettre en sens unique la rue Léonidas Gourdain pour faciliter la connexion aux commerces du Berry,
- mieux rendre accessible l'hôpital par le réseau de bus depuis le quartier Argentine.

### **4/ Temps 4 : les stationnements**

Les participants constatent que :

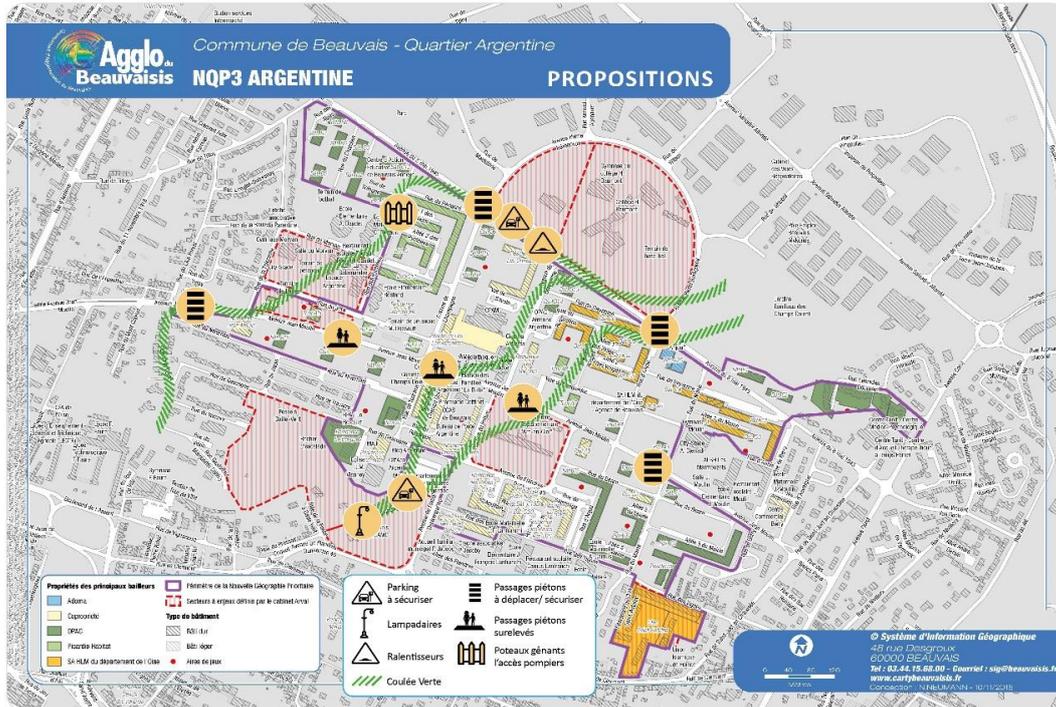
- le quartier construit en 70 prévoyait un véhicule par ménage alors qu'aujourd'hui le nombre de ménages motorisés a largement augmenté,
- la stratégie d'évitement de certains parkings (arbres) qui explique les places inoccupées,
- le parking près de la piscine et du collège H. Baumont est sous-utilisé et peu valorisé,
- l'encombrement du stationnement par les activités de l'ASCA lors des événements (par ex. concerts).

Les participants préconisent :

- d'améliorer l'éclairage du parking de l'église Vianney,
- d'améliorer le stationnement de l'ASCA (mutualisation du parking avec la CPAM inutilisé le soir ?),
- de rénover et sécuriser la Place de France qui est une toiture-terrasse du parking souterrain.

Sur la résidentialisation, les avis divergent sur les impacts potentiels sur les loyers. Dans l'ensemble, les habitants se disent prêts à payer un léger supplément si cela leur assure une place dédiée.

## CARTE DE SYNTHÈSE DE L'ATELIER N°3 du NPNRU ARGENTINE



Ce compte-rendu est diffusé :

- à Madame le Maire,
- à Monsieur Pia,
- aux personnes invitées et aux participants.